

2009年9月20日

金融機関借入：元金半年据置プラン
リース会社：リース料2ヶ月据置プラン

新規開業資金シミュレーション

内科サンプル 様

【ご注意】

本事業計画書作成における諸条件（投資金額、患者1人あたり診療単価、職種別スタッフ賃金、医業原価率、医業費用など）は、弊社の過去の開業支援実績に基づいた試算結果であり、実際の内容を保証するものではありません。

本事業計画書は、My事業計画記入シートに基づき作成したサンプルレベルのものとなりますので、このまま金融機関等にご提出されることは固くお断り申し上げます。



株式会社 日本医業総研

収支シミュレーション

内科サンプル様

損益分岐点における収入イメージ (保険診療収入)

1日あたり 外来人数	<u>34</u> 人
1日あたり 外来単価	<u>4,500</u> 円
1ヶ月当たり 稼働日数	<u>21</u> 日

(自由診療収入)

1月あたり 人数	<u> </u> 件
1件あたり 単価	<u> </u> 円
1ヶ月あたり 保険収入	<u><u>3,213,000</u></u> 円
1ヶ月あたり 自費収入	<u><u>0</u></u> 円

(原 価)

薬品・診療消耗品費率	<u>3</u> %	検査費率	<u>4</u> %
------------	------------	------	------------

(給 与)

専従者給与	250,000 円
看護師	260,000 円
看護師(パート)	100,000 円
薬剤師	220,000 円
薬剤師(パート)	95,000 円
受付事務	180,000 円
受付事務パート	80,000 円

【 人 数 】 (人)

<u> </u>	<u><u>0</u></u> 円
<u> </u>	<u><u>0</u></u> 円
<u>3</u>	<u><u>300,000</u></u> 円
<u> </u>	<u><u>0</u></u> 円
<u> </u>	<u><u>0</u></u> 円
<u> </u>	<u><u>0</u></u> 円
<u>5</u>	<u><u>400,000</u></u> 円

給与合計 700,000 円

(賞 与)

年間支給予定	<u>2.5</u> ヶ月	賞与月割額 0 円
--------	---------------	------------------

(昇給率・物価上昇率)
3 %

基本計画

(販管費)

福利厚生費	30,000 円
事務消耗品費	10,000 円
水道光熱費	60,000 円
広告宣伝費	80,000 円
諸会費	40,000 円
図書研究費	20,000 円
医療機器リ - ス	255,150 円

合計 698,150 円

通信費	50,000 円
備品消耗品費	10,000 円
修繕費	0 円
保険料	3,000 円
租税公課	0 円
管理諸費	60,000 円
雑費	80,000 円

(地代家賃)

坪数	35.00 坪	441,000 円
家賃単価		12,000 円 / 坪
駐車場代		円 / 月

(交際費)

50,000 円

(支払利息)

借入金額(1)	15,000,000 円
借入金額(2)	30,000,000 円
借入金額(3)	0 円
借入金額(4)	0 円
借入金額(5)	0 円

利率(1)	2.60 %
利率(2)	3.65 %
利率(3)	%
利率(4)	%
利率(5)	%

返済回数(1)	120 回
返済回数(2)	180 回
返済回数(3)	回
返済回数(4)	回
返済回数(5)	回

(返済方法 : 元利均等)
(返済方法 : 元利均等)

月額返済元金合計 267,414 円

月額支払利息合計 103,563 円

月額返済元金(1)	123,882 円
月額返済元金(2)	143,532 円
月額返済元金(3)	0 円
月額返済元金(4)	0 円
月額返済元金(5)	0 円

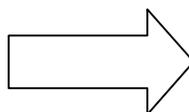
月額支払利息(1)	24,766 円
月額支払利息(2)	78,797 円
月額支払利息(3)	0 円
月額支払利息(4)	0 円
月額支払利息(5)	0 円

(減価償却費)

種類・構造	取得価格	耐用年数 (年)	償却率
建物(鉄筋)		29	0.035
建物(木造)		17	0.058
建物(内装)*	16,275,000	15	0.066
車両		6	0.166
医療機器購入	0	6	0.166
医療機械リ - ス 器具備品	14,175,000	6	0.166
	4,100,000	8	0.125
繰延資産	6,000,000	5	0.200

【定額法】

償却額
0
0
966,735
0
0
0
461,250
0
1,200,000



リ - スの為

工事坪単価	400,000 円
設計料	1,500,000 円

月額償却費合計 218,998 円

基本計画

(生活費)

生活費	700,000 円
年金・生命保険	円
自宅分返済	円

自宅固定資産税	円
積立預金	円

合計	700,000 円
----	-----------

収支予想

月次予想

収入	保険診療収入	3,213,000
	自由診療収入	0
	合計	3,213,000 円
原価	薬品仕入高	96,390
	検査費率	128,520
	合計	224,910 円
総利益		2,988,090 円
販売費 / 管理費	給与	700,000
	賞与	0
	地代家賃	441,000
	接待交際費	50,000
	減価償却費	218,998
	その他管理費	698,150
	支払利息	103,563
合計		2,211,711 円
当期利益		776,379 円
資金繰り	元金	267,414
	減価償却費	218,998
	事業主貸	700,000
	資金残高	27,962 円

開業時貸借対照表

単位:円

(資産の部)		(負債・資本の部)	
現金預金(運転資金)	22,833,000	借入金(金融機関等)	45,000,000
薬品・診療材料費	500,000	(医療機器リ - ス)	14,175,000
		(内装設備割賦)	0
建物本体	0		
建物内装設備等	16,275,000		
医療機械(購入)	0		
医療器械(リ - ス)	14,175,000		
器具備品	4,100,000		
車 両	0		
		自己資金	10,000,000
保証金(家賃の12ヶ月)	5,292,000		
医師会入会金	1,500,000		
開業費	4,500,000		
借方合計	69,175,000	貸方合計	69,175,000
医療機器リ - ス分	14,175,000	医療機器リ - ス分	14,175,000
内装設備割賦分	0	内装設備割賦分	0
差し引き合計	55,000,000	差し引き合計	55,000,000

医療機器に関しては、リ - スとします
13,500,000 円(税抜)

1.器具備品	4,100,000 円
什器備品	2,000,000 円
電話設備	300,000 円
看板工事	800,000 円
医療用備品等	1,000,000 円
2.開業費	4,500,000 円
広告宣伝費	1,200,000 円
印刷物	800,000 円
備品消耗品等	500,000 円
その他	2,000,000 円

3.借入金	45,000,000 円
金融機関(1)	15,000,000 円
金融機関(2)	30,000,000 円
金融機関(3)	円
金融機関(4)	円
金融機関(5)	円

月次推移表

1日当たり外来人数 (人)	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	29	30
1回当たり治療単価 (円)	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500
1ヶ月当たり稼働日数(日)	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
1月当たり自費件数 (件)												
1人当たり自費単価 (円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(単位:円)

	初年度予算	1月目	2月目	3月目	4月目	5月目	6月目	7月目	8月目	9月目	10月目	11月目	12月目	合計
(医療収入)														
	保険診療収入	945,000	1,134,000	1,323,000	1,512,000	1,701,000	1,890,000	2,079,000	2,268,000	2,457,000	2,646,000	2,740,500	2,835,000	23,530,500
	自由診療収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	収入合計	945,000	1,134,000	1,323,000	1,512,000	1,701,000	1,890,000	2,079,000	2,268,000	2,457,000	2,646,000	2,740,500	2,835,000	23,530,500
(原価)														
	薬品仕入高	28,350	34,020	39,690	45,360	51,030	56,700	62,370	68,040	73,710	79,380	82,215	85,050	705,915
	検査費	37,800	45,360	52,920	60,480	68,040	75,600	83,160	90,720	98,280	105,840	109,620	113,400	941,220
	原価合計	66,150	79,380	92,610	105,840	119,070	132,300	145,530	158,760	171,990	185,220	191,835	198,450	1,647,135
(販管費)	専従者給与	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	給与	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	8,400,000
	賞与	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	地代家賃	441,000	441,000	441,000	441,000	441,000	441,000	441,000	441,000	441,000	441,000	441,000	441,000	5,292,000
	接待交際費	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	600,000
	減価償却費	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	2,627,976
	その他管理費	443,000	443,000	698,150	698,150	698,150	698,150	698,150	698,150	698,150	698,150	698,150	698,150	7,867,500
	支払利息	126,123	126,123	126,123	126,123	126,123	126,123	126,123	125,248	124,996	124,743	124,490	124,236	1,506,574
														0
	販管費合計	1,979,121	1,979,121	2,234,271	2,234,271	2,234,271	2,234,271	2,234,271	2,233,396	2,233,144	2,232,891	2,232,638	2,232,384	26,294,050
	医療利益	-1,100,271	-924,501	-1,003,881	-828,111	-652,341	-476,571	-300,801	-124,156	51,866	227,889	316,027	404,166	-4,410,685
(資金繰り)														
	運転資金	22,833,000												22,833,000
	元金返済 (-)	0	0	0	0	0	0	247,188	247,839	248,491	249,145	249,800	250,458	1,492,921
	減価償却費 (+)	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	218,998	2,627,976
	事業主貸 (-)	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000	8,400,000
	保険収入入金額 (+)	283,500	340,200	1,012,250	1,188,020	1,363,790	1,539,560	1,715,330	1,891,100	2,066,870	2,242,640	2,390,060	2,537,480	18,570,800
保険収入 (-)	945,000	1,134,000	1,323,000	1,512,000	1,701,000	1,890,000	2,079,000	2,268,000	2,457,000	2,646,000	2,740,500	2,835,000	23,530,500	
	資金残高	20,590,227	-2,199,303	-1,795,633	-1,633,093	-1,470,553	-1,308,013	-1,392,661	-1,229,897	-1,067,757	-905,618	-765,215	-624,814	6,197,670
	資金残高累計	20,590,227	18,390,924	16,595,291	14,962,198	13,491,645	12,183,632	10,790,971	9,561,074	8,493,317	7,587,699	6,822,484	6,197,670	-

年次推移表

1日当たり平均来院人数 (人)	別紙	35	40	45	50
1回当たり治療単価 (円)	別紙	4,500	4,500	4,500	4,500
1ヶ月当たり稼働日数 (日)	別紙	21	21	21	21
1月当たり在宅人数 (件)	別紙				
1人当たり在宅単価 (円)	別紙	0	0	0	0

(単位:円)

		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目
(医業収入)						
	保険診療収入	23,530,500	39,690,000	45,360,000	51,030,000	56,700,000
	自由診療収入	0	0	0	0	0
収入合計		23,530,500	39,690,000	45,360,000	51,030,000	56,700,000
(原 価)		0	0	0	0	0
	薬品仕入高	705,915	1,190,700	1,360,800	1,530,900	1,701,000
	検査費	941,220	1,587,600	1,814,400	2,041,200	2,268,000
	原価合計	1,647,135	2,778,300	3,175,200	3,572,100	3,969,000
(販管費)	専従者給与	0	0	0	0	0
	給与	8,400,000	7,144,200	8,164,800	9,185,400	10,206,000
	賞与	0	0	0	0	0
	地代家賃	5,292,000	5,292,000	5,292,000	5,292,000	5,292,000
	接待交際費	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000
	減価償却費	2,627,976	2,627,976	2,627,976	2,627,976	2,627,976
	その他管理費	7,867,500	8,103,525	8,346,631	8,597,030	8,854,941
	支払利息	1,506,574	1,466,133	1,371,015	1,272,533	1,170,810
販管費合計		26,294,050	25,233,834	26,402,422	27,574,939	28,751,727
医業利益		-4,410,685	11,677,866	15,782,378	19,882,961	23,979,273
(資金繰り)	運転資金	22,833,000				
	元金返済(-)	1,492,921	3,057,417	3,155,458	3,256,733	3,361,354
	減価償却費(+)	2,627,976	2,627,976	2,627,976	2,627,976	2,627,976
	生活費(-)	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000
	所得税等(-)	0	1,758,100	5,246,200	7,141,000	9,189,500
	保険収入入金額(+)	18,570,800				
	保険収入戻入額(-)	23,530,500				
資金残高		6,197,670	1,090,325	1,608,696	3,713,204	5,656,395
資金残高累計		6,197,670	7,287,995	8,896,691	12,609,896	18,266,291

リース医療機器 明細書

内科サンプル 先生



株式会社 日本医業総研

合計金額 14,175,000 円 (消費税込み)

単位：円

	品名	形式	数量	単価	御見積金額
1	レントゲン単純		1	2,300,000	2,300,000
2	電子カルテ		1	3,500,000	3,500,000
3	CR (画像ファイリング込み)		1	4,000,000	4,000,000
4	心電計		1	700,000	700,000
5	エコー		1	3,000,000	3,000,000
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
16					0
17					0
18					0
19					0
20					0
21					0
22					0
23					0
24					0
25					0
	合計			13,500,000	13,500,000